

Att hyra i andra hand har blivit dyrare

Häromdagen fick vi läsa att priset för att hyra en lägenhet i andra hand har ökat med 9 %. Idag kostar en etta i Stockholm att hyra i andrahand i snitt 6 836 kr. När den nya uthyrningslagen trädde i kraft (Alliansens förslag) för ett par år sedan, var anledningen till förändringen att öka tillgången på bostäder för bostadslösa i storstäderna. Om man fick ta ut en högre hyra skulle intresset för att hyra ut öka. Ett sätt att möta den stora bostadsbristen, menade man. Ett annat förslag var att villaägare kunde få bygga ett litet hus på tomten på 25 kvm utan bygglov (Attefall), som var ett annat sätt att möta bostadsbristen. Jag undrar hur många som vill lösa sina bostadsproblem med att bo i en liten stuga på någons tomt. Så många fler andrahandsuthyrningar har det inte heller blivit, i Malmö sjönk antalet istället med 26%. De som kritiserade förändringen fick rätt. Alliansen genomförde förslaget för att minska bostadsbristen, resultatet blev att de som redan har en bostad tjänade ännu mer. (Källa: Leva&bo, Expressen)

Claudette Skilving